

LES  
ARCS

# REUNION PUBLIQUE

**Dimanche 7 août 2022**



# Guillaume DESRUES

**Maire de Bourg Saint Maurice – Les Arcs**

—

# NOTRE STRATEGIE

- > Une vie et un tourisme à l'année
- >> La Capitale de l'Outdoor et de la montagne en transition
- >>> Un territoire responsable d'un point de vue social et environnemental



# ➤ UNE VIE ET UN TOURISME A L'ANNEE

**Rééquilibrer l'activité économique** : Elargir la saison d'été en s'appuyant sur le funiculaire, Village d'entreprises, Campus connecté...

**Valoriser et repenser des espaces publics** en tenant compte des nouveaux usages : Requalification urbaine/Mise en valeur des marais

Proposer toute l'année une **programmation culturelle** de grande qualité



# ➤ LA CAPITALE DE L'OUTDOOR ET DE LA MONTAGNE EN TRANSITION

Une **politique Communale** ambitieuse et engagée

- Moratoire sur les constructions nouvelles / Objectif zéro artificialisation nette
- Elaboration du projet de territoire / PLU

Des infrastructures de loisirs et des événements valorisant **nos atouts**

- Championnat de France de VTT DH, X Plore Festival, nouveau skate-park,



# ➤ UN TERRITOIRE RESPONSABLE

Valorisation des mobilités douces

Et des pratiques plus vertueuses

Commune pilote sur l'accompagnement des Copropriétés et de leurs projets de rénovations énergétiques avec Atout France

Permettre aux saisonniers, salariés, familles de vivre sur le territoire





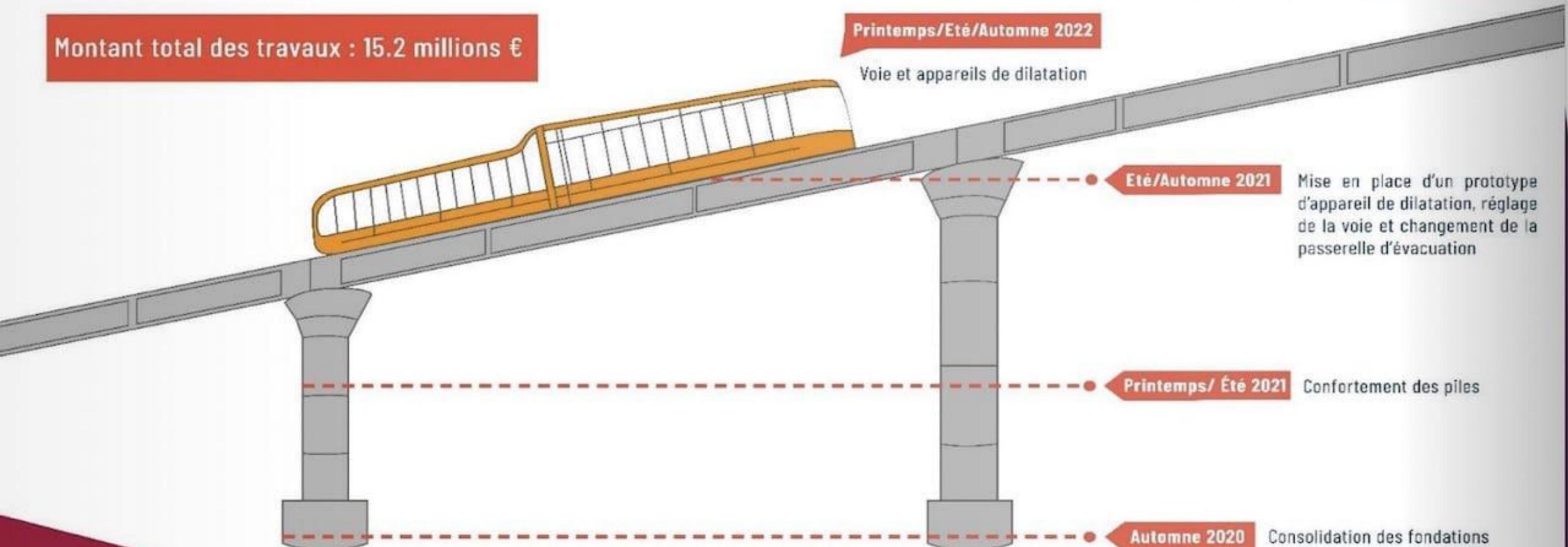
# Laurent CHELLE

**Adjoint au Maire en charge de l'Economie et du Tourisme**  
**Président de l'Office de Tourisme**

—

# TRAVAUX FUNICULAIRE 2020/2023

Montant total des travaux : 15.2 millions €



**Printemps et Automne 2023**

Voie et appareils de dilatation  
Le fonctionnement estival sera maintenu

**Printemps/Été/Automne 2022**

Voie et appareils de dilatation

**Été/Automne 2021**

Mise en place d'un prototype d'appareil de dilatation, réglage de la voie et changement de la passerelle d'évacuation

**Printemps/ Été 2021**

Confortement des piles

**Automne 2020**

Consolidation des fondations

Mai 2020 : 1<sup>ère</sup> observation du phénomène  
Août 2020 : Diagnostic

# TRANSPORT ET MOBILITE

**ÉTÉ 2022**



Un service de navettes équipées de remorques VTT assurant la liaison entre Bourg Saint Maurice et Arc 1600

## FONCTIONNEMENT :

- Les we du 11, 18 et 25 juin : rotation toutes les 1h20 environ
- Du 2 juillet au 27 août : tous les jours, rotation toutes les 35/40min environ
- Le we du 3 septembre et le samedi 10 septembre : rotation toutes les 1h20 environ

## TARIF :

- Piétons : 3€ l'aller / 5€ l'aller-retour
- Inclus dans les forfaits remontées mécaniques et les HERO Pass

# TRANSPORT ET MOBILITÉ

## HIVER 2022/2023 => GARDONS LE CAP

- Maintien des horaires du Funiculaire : 7h30 – 21h
- Navettes interstation de 7h à 23h – 7/7j
- Réflexion en cours sur :
  - « Le jeudi c'est funi » : jusqu'à 23h
  - Renforcement des navettes les samedis
  - Une navette intra-station Arc 1600
  - La sécurité dans les navettes en soirée



# STATIONNEMENT

## HIVER 2022-23

Faire face à des pointes de fréquentation importantes

- Création de places « provisoires »
- Equipe d'accueil renforcée
- Tolérances de la Police Municipale



Arc 2000



Arc 1950



Arc 1800



Arc 1600



Bourg Saint Maurice

# ARC 1800

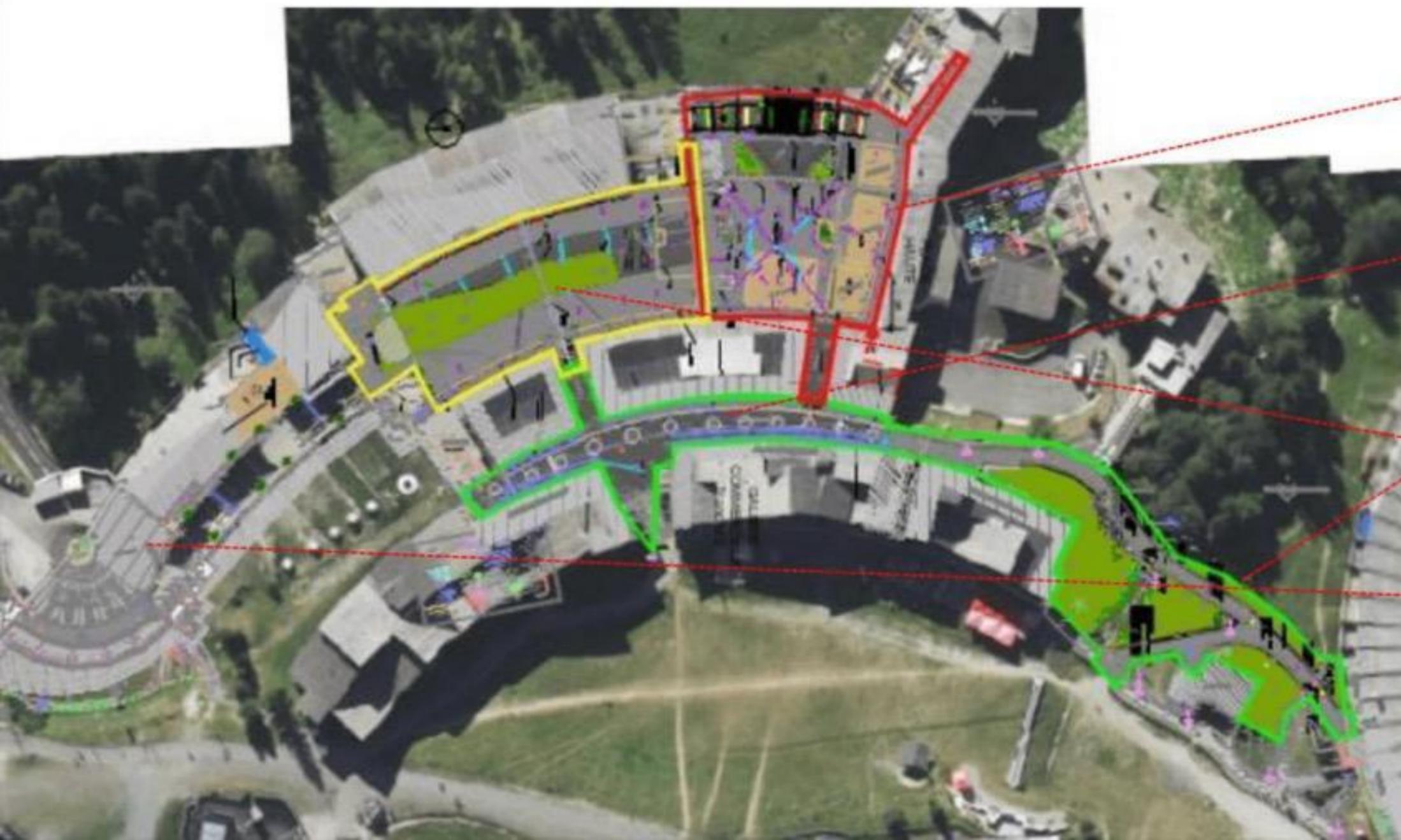
## REQUALIFICATION DES VILLARDS

- Montant total des travaux : 6,7M€
- Part des copropriétés : 1M€
- Part de la commune : 2,2M€
- Part d'ADS : 3,5M€



# ARC 1800

## REQUALIFICATION DES VILLARDS



Place haute  
tranche 1 travaux  
Automne 2022

Galerie  
commerciale  
2023

Jardins de la  
NOVA  
2023

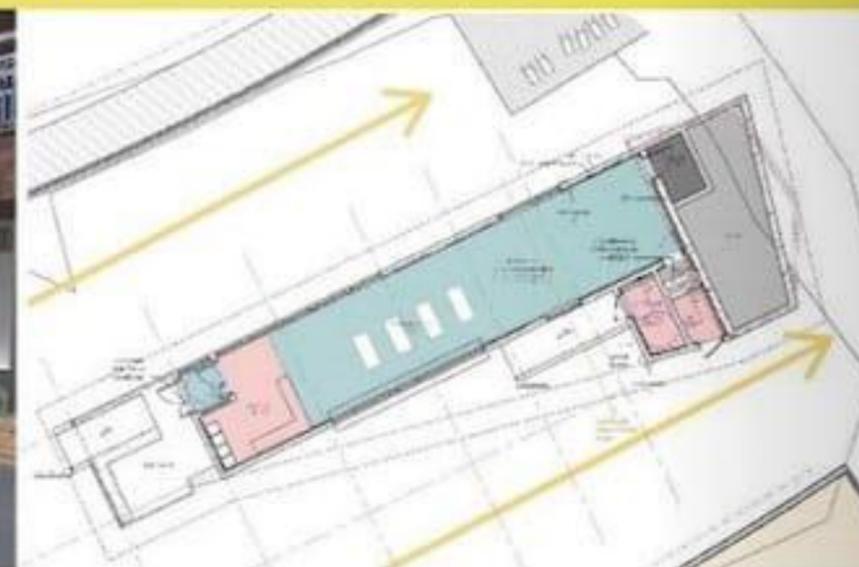
Place basse  
2023 ou 2024

ASL des glaciers  
2023 ou 2024

# ARC 1800

## REQUALIFICATION DES VILLARDS

PLACE BASSE



JARDINS DE LA NOVA



PLACE HAUTE



GALERIE COMMERCIALE

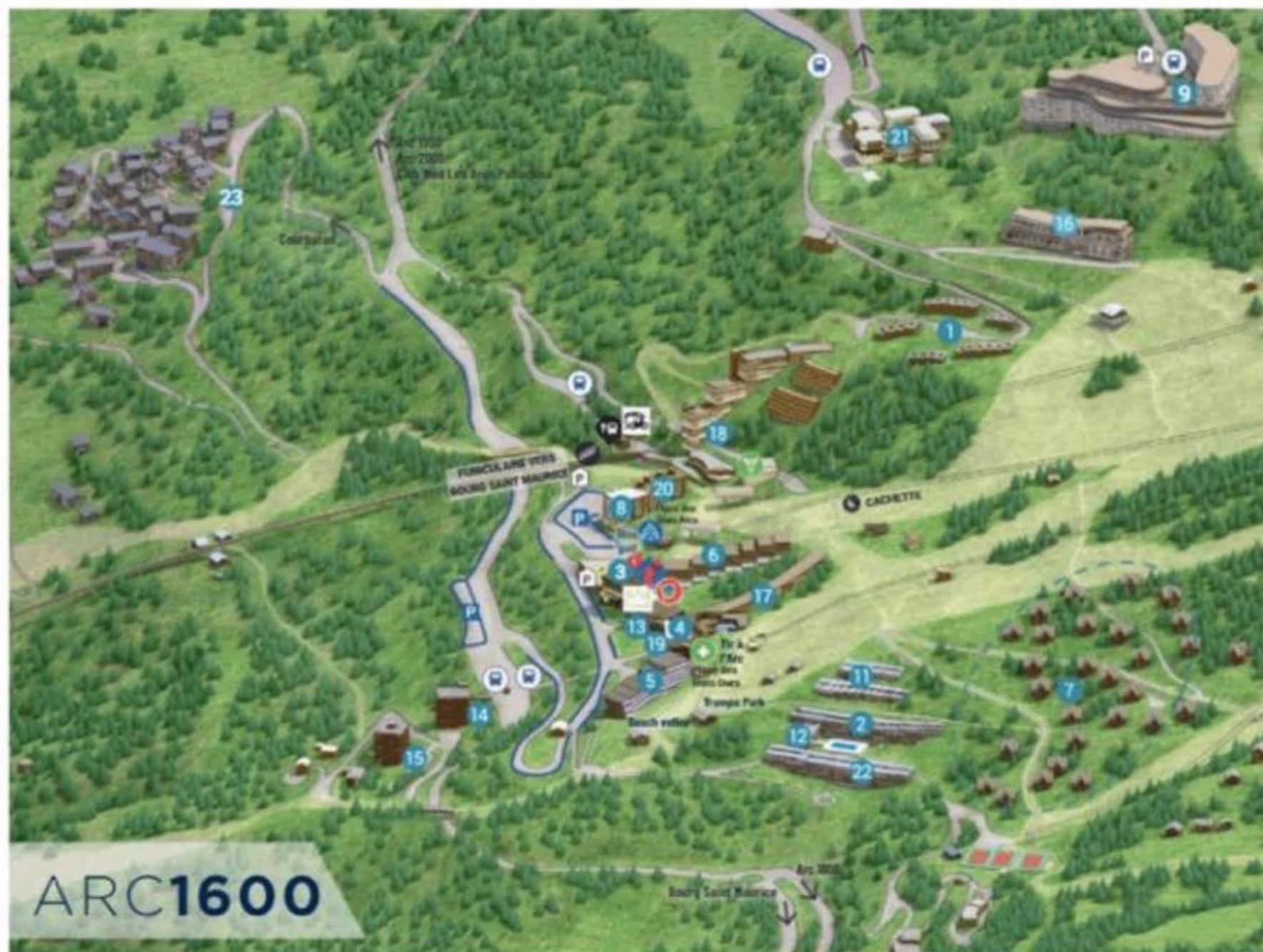


# ARC 1600

- Création d'un jardin d'enfant près du Ridge
- Dynamique des commerçants

## Sujets en cours de réflexion

- Le stationnement
- La gestion des espaces privés à usage public
- Cabinet médical



# ARC 2000

Après un programme d'investissements important sur plusieurs années l'objectif est de pérenniser les services :

- Cabinet médical
- Sécurité
- Cheminements et ascenseurs





# ETRE PROPRIETAIRES AUX ARCS

25/02/2022



# Laurent DUCREUX

**Conseiller Municipal Délégué station**

—

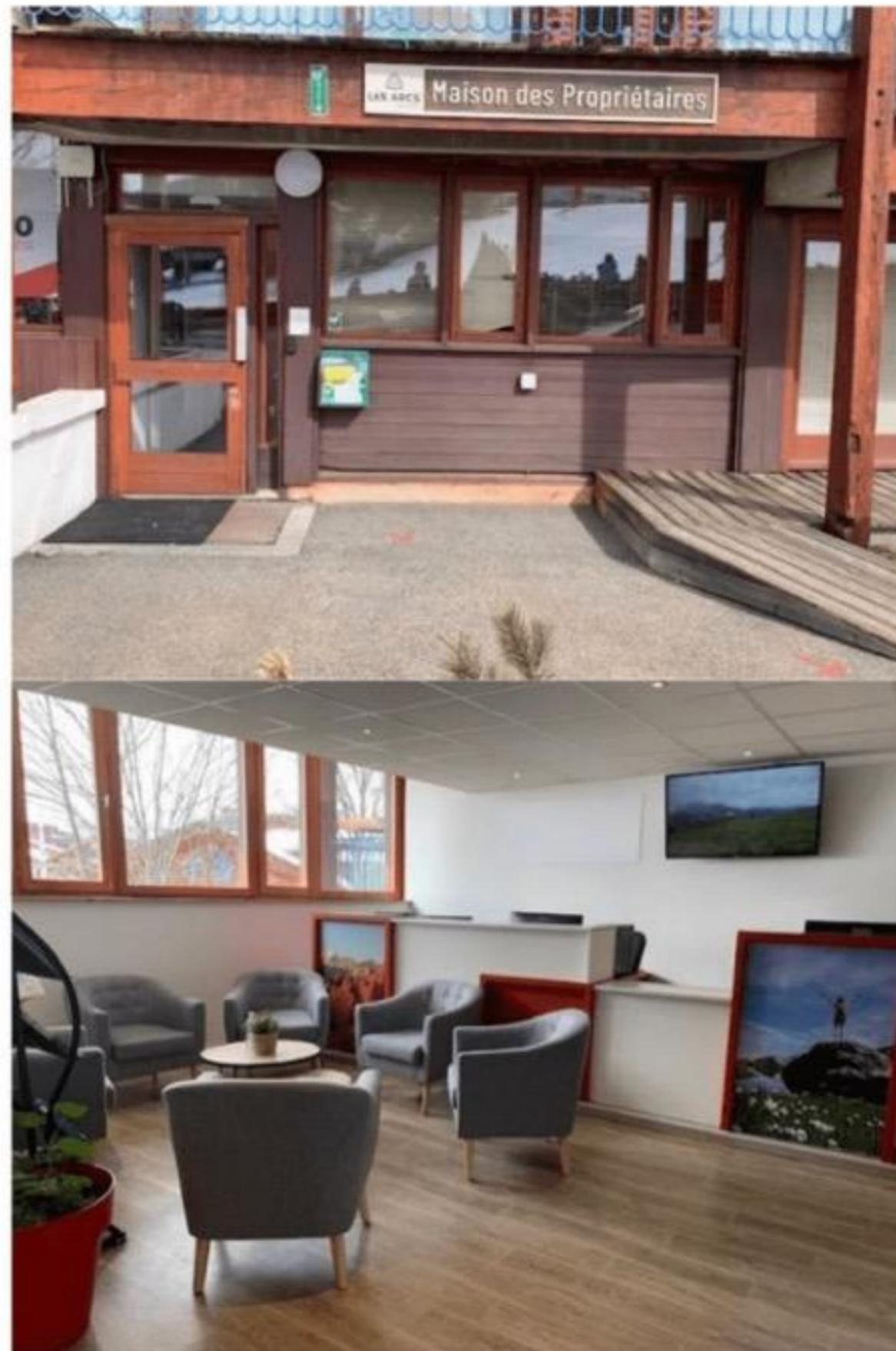
REFERENCE LES ARCS  
DEVIENT

LA MAISON DES  
PROPRIETAIRES

# LA MAISON DES PROPRIETAIRES

## C'EST OÙ ?

- + Un point d'accueil : La Nova Arc 1800, sur rendez-vous du lundi au vendredi
- + Une adresse email spéciale : [maisondesproprietaires@lesarcs.com](mailto:maisondesproprietaires@lesarcs.com)
- + Une ligne téléphonique réservée : 04.79.07.95.28



# LA MAISON DES PROPRIETAIRES

## C'EST QUOI ?

La volonté de l'équipe municipale d'entretenir un lien privilégié avec les propriétaires, acteurs importants de notre territoire. Dans le but d'améliorer, ensemble, la qualité de vie aux Arcs - Bourg Saint Maurice

## POUR QUI ?

Dédiée à tous les propriétaires des Arcs - Bourg Saint Maurice

# LA MAISON DES PROPRIETAIRES

## POURQUOI ?

- + Organiser des rencontres et des temps d'échange avec les élus, les services de la commune et l'Office de Tourisme
- + Vous fournir une assistance pour trouver les réponses sur la station et son fonctionnement
- + Vous informer sur la vie de la station, sur ses nouveautés et sur le programme d'animations dédié aux propriétaires établi avec ADS
- + Recueillir vos suggestions et propositions d'améliorations

## **Si vous le souhaitez, vous faire bénéficier des services suivants :**

- + La valorisation et l'évaluation du niveau de confort de votre bien avec le classement
- + L'accompagnement dans votre projet de rénovation ou de réaménagement d'intérieur
- + La mise à disposition d'un panel d'informations et d'outils vous aidant à louer votre appartement

# UNE RUBRIQUE POUR VOUS SUR

**lesarcs.com**



Découvrir Les Arcs

Votre séjour

Le domaine de montagne

Que faire aux Arcs ?

Live

Destination responsable

## MAISON DES PROPRIÉTAIRES



Maison des propriétaires

Réunion publique

Classements meublés

Rénovation

Conseil à la location

Infos fiscalité

Signature Les Arcs

Vos rendez-vous

Associations de propriétaires

### C'est quoi ?

La volonté de l'équipe municipale d'entretenir **un lien privilégié avec les propriétaires**, acteurs importants de notre territoire. Dans le but d'améliorer, ensemble, la qualité de vie à Les Arcs - Bourg Saint Maurice.

### C'est où ?

- + Un point d'accueil : La Nova Arc 1800, sur rendez-vous du lundi au vendredi
- + Une adresse email spéciale : [maisondesproprietaires@lesarcs.com](mailto:maisondesproprietaires@lesarcs.com)
- + Une ligne téléphonique réservée : 04.79.07.95.28.
- + Une newsletter spéciale propriétaires.

### Pour qui ?

### Pour quoi ?

- + Organiser des rencontres et des temps d'échange avec les élus, les services de la commune et l'Office de Tourisme dans un salon de travail dédié d'une capacité de 6 personnes qui sera réservé pour ces rencontres.
- + Vous fournir une assistance pour trouver les réponses sur la station et son fonctionnement puis au besoin vous orienter vers le bon interlocuteur.
- + Vous alimenter, par l'envoi de newsletters, d'informations sur la vie de la station, sur ses nouveautés et sur le programme d'animations exclusif, dédié aux propriétaires établi avec ADS.
- + Recueillir vos suggestions et propositions permettant d'améliorer les services et la qualité de vie.

Si vous le souhaitez, vous faire bénéficier des services suivants :

- + La valorisation et l'évaluation du niveau de confort de votre bien avec le classement.
- + L'accompagnement dans votre projet de rénovation ou de réaménagement d'intérieur.
- + La mise à disposition d'un panel d'informations et d'outils vous aidant à louer votre appartement.

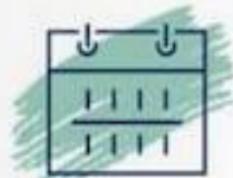
# UNE COMMUNICATION DEDIEE

Recevez la communication exclusive des Arcs en vous abonnant à la newsletter Propriétaire :

**S'abonner à la  
newsletter** →

- Parce que vous êtes des acteurs importants de notre destination touristique
- Pour consolider le lien qui nous unit
- Pour recevoir en avant-première : l'actualité de la station, les nouveautés du domaine skiable, les projets en cours et à venir.
- Pour construire l'avenir ensemble

# LES RDV PROPRIETAIRES



Rendez-vous proposés par ADS et l'Office de Tourisme

## Objectifs :

- Offrir des accès privilégiés
- Créer des occasions de contact
- Vous faire découvrir l'ensemble des atouts de la destination pour que vous en soyez les ambassadeurs

## Communication :

- Newsletter envoyée à 2 900 contacts



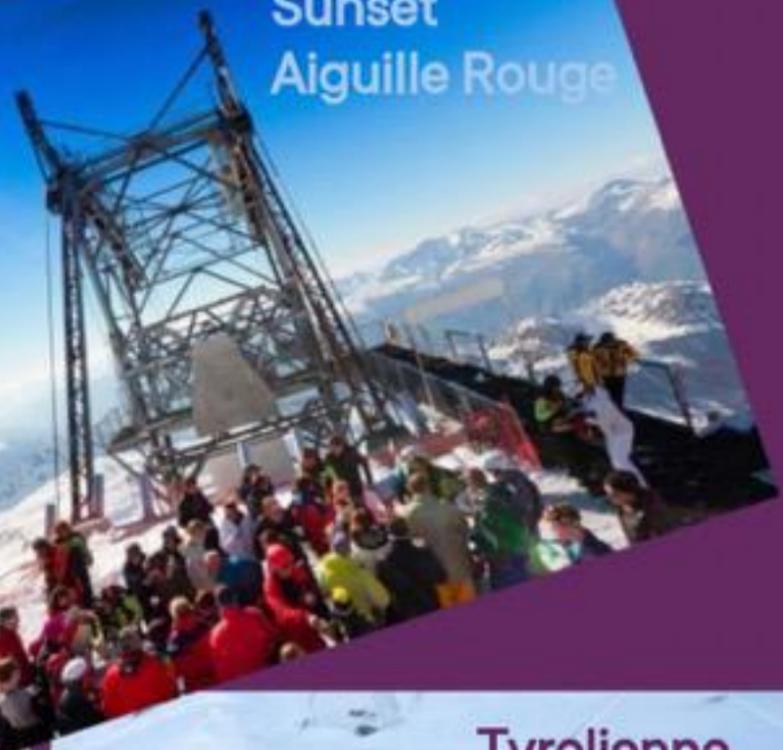
First track  
4 en 1



Journée  
Paradiski



Sunset  
Aiguille Rouge



Visite  
Grotte de  
Glace



Sunset  
Aiguille Rouge



Tyrolienne



Matinées Luge



—  
LES RDV  
PROPRIETAIRES  
—

EN IMAGES

Sortie e-VTT

Hero  
Game

Séance de stretching

Balade guidée et commentée

Découverte du BikePark

Journée découverte et initiation Golf

Journée pique-nique

Les Arcs - Bourg Saint Maurice Tourisme

—  
LES RDV  
PROPRIETAIRES  
—

EN IMAGES

# LES RDV PROPRIETAIRES

## Planning de l'été

### Juin :

- Séance matinale de stretching

### Juillet :

- Balade en e-VTT
- Découverte du BikePark
- Hero Game
- Balade au Col de la Chal

### Août :

- Découverte des Fresques lumineuses du Varet
- Visite guidée de l'usine de production de la neige
- Découverte et initiation golf
- Visite guidée chapelle du Villaret à Peisey-Vallandry



# LES RDV PROPRIETAIRES

## Planning de l'été

- A réception de la newsletter, pour s'inscrire il suffit de cliquer sur le bouton rouge :

Inscriptions →

- Vous accéder aux détails du RDV, avec une adresse email pour concrétiser l'inscription
- Un nombre de place défini est disponible pour chaque activité



### SORTIE VTT SUR LE BIKE PARK

Mardi 12 juillet - 14h - RDV à l'école de VTT Arc Mountain Bike, chalet ESF  
Les Villards - Arc 1800

Sortie accompagnée par des moniteurs de VTT, à la découverte du Bike Park des Arcs/Peisey-Vallandry ! Espace labellisé FFCT, accessible à tous les niveaux, comptant 149km de pistes et proposant des parcours dans toutes les disciplines du VTT.

Inscriptions →

### SORTIE VTT SUR LE BIKE PARK

Mardi 12 juillet - Sortie VTT sur le Bike Park - Arc 1800

RDV à 14h à l'école de VTT Arc Mountain Bike, chalet ESF, Les Villards Arc 1800.

Sortie accompagnée par des moniteurs de VTT à la découverte du **Bikepark des Arcs / Peisey-Vallandry !** Espace labellisé FFCT, accessible à tous les niveaux, comptant 149 km de pistes et proposant des parcours dans toutes les disciplines du VTT !

Tous les VTTistes se retrouveront à 15h30 pour un goûter offert au restaurant « la Fragola di Neve ».

Les VTT ainsi que le matériel de protection et l'encadrement sont offerts.

**Tous les participants doivent posséder un pass VTT en cours de validité.**

**Places limitées.**

**Inscription gratuite obligatoire** par email à [maintenanceproprietaires@lesarcs.com](mailto:maintenanceproprietaires@lesarcs.com) au plus tard le vendredi 8 juillet avant midi, en indiquant le nom de l'animation, le nom des participants ainsi qu'un numéro de mobile pour vous avertir en cas d'annulation.

Rappel : la pratique du sport peut comporter des risques d'accident, il est nécessaire que chaque participant soit bien assuré.

**Si vous ne recevez pas d'appel ou d'email d'annulation, ce rendez-vous est maintenu.**

Sortie maintenue sous réserve des conditions météo

# Frédéric CHARLOT

**Directeur Général ADS - Domaine Skiable**

—

- Un nouvel espace d'accueil et de vente mixte avec l'Office de Tourisme
- Un espace de services avec des sanitaires publics
- Budget : 3,5M€

# L'accès front de neige Arc 1800



# Les Fresques Lumineuses de l'Aiguille Rouge

Le point d'orgue du projet de renouveau de l'Aiguille Rouge

La réutilisation d'un bâtiment industriel existant inoccupé la plupart du temps

L'expérimentation d'un concept inusité en montagne avant de le dupliquer en version XXL lors de la métamorphose de Transarc ?

L'immersion de nos visiteurs dans la lumière et les images, dans l'atmosphère des quatre saisons de nos montagnes



# ADS accélère son engagement environnemental

- Objectif net zéro carbone 2030 !
- Cet hiver : -90% des émissions CO2 des dameuses avec le carburant HVO
- Reconduction de l'opération  
« Tu viens en train, on t'offre le funi ! »

- Engagement dans la certification BCorp
- 500m<sup>2</sup> de panneaux photovoltaïques au Centre Technique (120MW/an)
- Plus aucun achat de véhicule thermique
- Projet de microcentrale hydroélectrique



# Les Pass Saison

Une démarche innovante et volontariste dans l'offre des Pass saison travaillée de concert avec la commune :

- -40% sur le prix public des Pass saison hiver
  - Pass Classique :  
629€ au lieu de 1034€
  - Pass Essentiel :  
730€ au lieu de 1221€
- Vendu en ligne sans restriction de date
- Et aussi un tarif réduit pour les 5-12 ans et les 65-74 ans !



# Eric CHEVALIER

Directeur de l'Office de Tourisme

---

# PRINTEMPS - ÉTÉ 2022

## L'AVANT-PREMIÈRE

11 juin - 1<sup>er</sup> juillet

## OUVERTURE LES ARCS

Samedi 02 juillet au samedi 27 août

## LES ULTIMES

28 août - 10 septembre

	11/06 - 17/06	18/06 - 24/06	25/06 - 01/07	02/07 - 08/07	09/07 - 15/07	16/07 - 22/07	23/07 - 29/07	30/07 - 05/08	06/08 - 12/08	13/08 - 19/08	20/08 - 27/08	28/08 - 02/09	03/09 - 10/09	
	Commerces, services et activités <b>Bourg Saint Maurice</b> + quelques établissements sur <b>Les Arcs</b>			Commerces, services et activités <b>Les Arcs et Bourg Saint Maurice</b>									Commerces, services et activités <b>Bourg Saint Maurice</b> + quelques établissements sur <b>Les Arcs</b>	
 				HERO LES ARCS / LA PISCINE Arc 1800 jusqu'au 26/08										
				GOLF du 25 juin au 4 septembre										
 	11 au 17 juin <b>Cachette</b>	18 juin au 1 <sup>er</sup> juillet <b>Cachette + Transarc 1 / Lonzagne et Vallandry</b>		Remontées mécaniques jusqu'au 27/08 pour accès Bike Park/ Rando/ Trail									28 août au 10 septembre <b>Cachette</b>	
	À partir du 11/06 Week-ends		Centre Nautique Bourg Saint Maurice du 25 juin au 31 août bassins extérieurs & intérieurs ouverts tous les jours.											
				Navettes inter-stations Les Arcs du 2/07 au 27/08										
	Bus Bourg Saint Maurice < > Arc 1600 Les WE 11-12/06, 18-19/06 et 25-26/06			Bus Bourg Saint Maurice < > Arc 1600 du 02/07 au 27/08									Bus Bourg Saint Maurice < > Arc 1600 Les 28/08 et 10/09, WE du 3 et 4/09.	
				Navette Bourg Saint Maurice < > Les Chapieux du 25/06 au 27/08										

# HERO

## LES ARCS

- Des activités jusqu'au samedi 27 inclus
- Nouveautés 2022 :
  - Arc 1600 : Réorganisation des activités phase de test et HERO Game
  - Arc 1800 : Parcours accrobranche tyrolienne
  - Arc 2000 : D'avantage d'activités

VIVEZ  
L'AVENTURE  
OUTDOOR



**HERO**  
LES ARCS



LES

ARCS

MERCI